

**Budapest XX. микрорайон Duna-parti, saját kerttel!**

104 900 000 HUF

Eladó luxuslakás Pesterzsébet Mediterrán lakóparkjában!

Pesterzsébet kedvelt Mediterrán Lakóparkjában kínáljuk megvételre ezt a 2017-ben épült, igazi luxusérzetet nyújtó, modern lakást. A földszinti elhelyezkedésű ingatlan egyedi kialakításának köszönhetően 5 méter magasan helyezkedik el az utcától, így teljes privát szférát biztosít.

Főbb jellemzők:

- Alapterület: 53,7nm
- Szobák száma: 3
- Terasz: 81 nm extra nagy, örök panorámás terasz
- Fekvés: Délnyugati tájolás, napfényes elhelyezkedés
- Fűtés: Korszerű geotermikus hűtés-fűtési rendszer
- Kialakítás: Modern bútorokkal berendezett, igényesen kialakított belső tér
- Extrák: Automata árnyékolók

Környék adottságai:

- 300 méterre található a híres jódos gyógyfürdő
- 100 méterre a Duna-part, tenispálya, sportközpontok
- Kiváló infrastruktúra: boltok, óvoda, iskola, éttermek, Duna-parti sétány a közelben

Ez a lakás tökéletes választás mindazoknak, akik nyugodt, mégis központi elhelyezkedésű, exkluzív otthont keresnek!

Keressen bizalommal, és nézze meg személyesen ezt a ...



**Sipos Imre**

**+36-30-825-9234**

s.imre@gdn-ingatlan.hu

|                    |                                        |
|--------------------|----------------------------------------|
| Идентификация      | 377519                                 |
| Туре               | Продается -<br>Квартира<br>(кирпичная) |
| Площадь            | 87 m <sup>2</sup>                      |
| балкон/терраса     | 66 m <sup>2</sup>                      |
| Комната            | 3 Комната                              |
| Участок            | 48 m <sup>2</sup>                      |
| вид                | С видом на сад                         |
| Состояние          | Новая                                  |
| Конструкция        | Тégla                                  |
| отопление          | Возобновляемый<br>источник энергии     |
| парковка           | На улице, в<br>общественном месте      |
| Американская кухня | Yes                                    |
| Есть сад           | Yes                                    |
| Последний этаж     | No                                     |
| Год строительства  | 2017                                   |
| Расположение       | Дélnyugat                              |
| Inner height       | 2.7 m                                  |
| Общие сборы        | 40000 HUF                              |
| Duplex             | No                                     |

ПРОДАЕТСЯ

