

## Balatonföldvár Magaspart B105

168 105 000 HUF

Belle Vue lakópark a Balaton déli partján elhelyezkedő Balatonföldváron valósul meg a település délkeleti részén. A balatoni magas ponton fekvő telek csodálatos kilátást biztosít az épületegyüttesben található lakások nagy részének.

Az épületben 73 lakás kerül megépítésre, a garzonlakástól a nappali+3 hálószobásig.

Ez a lakás nappali+2 háló+ gardrób szobás, 81nm alapterületű+ tartozik hozzá 30nm fedett terasz is.

A lakásokhoz mindegyik szárnyon burkolt kialakítású lapos tetős teraszok készülnek. A földszinti lakásokhoz a teraszok mellett magánhasználatú kertetek is csatlakoznak, a harmadik emeleten pedig épületszárnyanként 2-2 lakáshoz egy saját használatú zöldtetős tetőterasz is kapcsolódik. Zöldmezős beruházás, de a városépítészeti koncepció szerint a területre egy többemeletes, társasházas építészeti környezet lesz jellemző, amibe a tervezett épület is illeszkedik.

Az épületegyüttes a földfelszín alatt, a pincszinten (parkoló szinten) egy tömeget képez, mely a földfelszín felett három épületszárnyra (lépcsőházzá) válik szét. Az épületszárnyak közötti sétányokon burkolt terek és kiemelt kazettákban elhelyezett ...



**Csóka Erik**  
**+36-30-722-4808**

[e.csoka@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.csoka@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                                         |
|--------------------|-----------------------------------------|
| Идентификация      | 378318                                  |
| Туре               | Продается -<br>Квартира<br>(кирпичная)  |
| Площадь            | 95 m <sup>2</sup>                       |
| балкон/терраса     | 30 m <sup>2</sup>                       |
| Комната            | 3 Комната                               |
| вид                | С видом на сад                          |
| Состояние          | Новостройка                             |
| Конструкция        | Тégla                                   |
| отопление          | Тепловой насос                          |
| парковка           | Гараж/место<br>парковки можно<br>купить |
| Американская кухня | Yes                                     |
| Есть сад           | No                                      |
| Последний этаж     | No                                      |
| Год строительства  | 2025                                    |
| Расположение       | Északnyugat                             |
| Inner height       | 2.6 m                                   |
| Duplex             | No                                      |

ПРОДАЕТСЯ

