

**Budapest XIII. микрорайон****59 500 000 HUF**

Magas minőségben épült, ÚJ ÉPÍTÉSŰ LAKÁSOK a Jász utcában!

A GREEN13 projekt új építésű lakásai magas műszaki tartalommal, zöld technológiával felszerelve kerültek kivitelezésre.

**AZ ÉPÜLET RÖVID ISMERTETÉSE**

A projekt egy, a Jász utcában a szomszédos telekhatárokhoz zárt sorúan csatlakozó 15 lakásos társasház. A pince szinten találhatóak garázshelyek, gépészeti tér és tárolók, a földszinten pedig további önálló garázsok, tároló és egy lakás (előkerttel), az emeleteken lakások foglalnak helyet. Tehát az épületben egy szint pince és négy emelet került kialakításra:

- Pince: garázs (10 db), tároló (8 db), gépészeti tér,
- Fsz.: 1 db lakás, garázs (5 db), tárolók (4 db), kukatároló
- 1-2. em.: 4-4 db lakás
- 3. em.: 4 db lakás
- 4. em.: 2 db lakás

Az épületben 8 személyes lift kerül beépítésre, amely a pincészintről egészen a legfelső emeletig közlekedik.

Az épületben autólift kap helyet, amely lehetővé teszi a pincészintről lévő garázshelyek egyszerű, biztonságos megközelítését.

Műszaki adatok, információk:

- AA energetikai besorolás
- levegő-víz ...

**Sipos Imre****+36-30-825-9234**

s.imre@gdn-ingatlan.hu

|                    |                                         |
|--------------------|-----------------------------------------|
| Идентификация      | 380095                                  |
| Туре               | Продается -<br>Квартира<br>(кирпичная)  |
| Площадь            | 36 m <sup>2</sup>                       |
| балкон/терраса     | 4 m <sup>2</sup>                        |
| Комната            | 1 Комната                               |
| вид                | Уличная                                 |
| Состояние          | Новостройка                             |
| Конструкция        | Тégla                                   |
| отопление          | Тепловой насос                          |
| парковка           | Гараж/место<br>парковки можно<br>купить |
| Американская кухня | Yes                                     |
| Есть сад           | No                                      |
| Последний этаж     | No                                      |
| Год строительства  | 2023                                    |
| Duplex             | No                                      |

**ПРОДАЕТСЯ**

