

**Budapest XI. микрорайон**

189 000 000 HUF

ELADÓ prémium lakás a Budapest lakóparkban - befektetésnek is kiváló!

Lokáció: Budapest, Duna-parti sétányok és zöldövezet közvetlen közelében, teljesen kiépült, modern városnegyedben. Üzletek, kávézók, fitnessterem, óvoda, gyógyszertár a közelben.

Lakás jellemzői:

- ✓ 86 m<sup>2</sup>-es, tágas, világos tér - 3 hálószoba, 2 fürdőszoba
- ✓ 2 erkély (összesen 34 m<sup>2</sup>) - közvetlen kertkapcsolattal
- ✓ Modern, teljesen felszerelt konyha (Whirlpool beépített gépekkel)
- ✓ Prémium bútorokkal berendezve - azonnal költözhető vagy kiadható
- ✓ Liftes épület, I. emelet - mégis kertkapcsolatos
- ✓ Két fürdőszoba - kád + zuhanyzó, mosó-szárítógéppel

Extra felszereltség:

Alumínium redőnyök minden ablakon  
Riasztórendszer, klíma (2 szobában)  
Minőségi, modern bútorok és teljes felszereltség a vételárban!

Parkolás & tárolás:

Teremgarázsban saját parkolóhely + zárható tároló: + 13M Ft

Befektetők figyelem!

A környéken kiemelkedő a kereslet kiadó lakásokra, különösen külföldi bérlők részéről. A lakás jelenleg is bérbe van adva, augusztusig foglalt - így ...



**Sipos Imre**

+36-30-825-9234

s.imre@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	380194
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	84 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	34 m <sup>2</sup>
Комната	2 + 2 Комната
вид	С видом на сад
Состояние	Новая
Конструкция	Тégla
отопление	Центральное с индивидуальным счетчиком
парковка	Частное место в общем гараже
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Последний этаж	No
Год строительства	2019
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

