

**Budapest XXII. микрорайон ÖNÁLLÓ, ÚJ INGATLAN,
GARÁZZSAL!**

184 900 000 HUF

"A" JELZÉSŰ HÁZ ELKELT !
"B" JELZÉSŰ HÁZ MÉG SZABAD! KÜLÖNLEGES AJÁNLAT- ÖNÁLLÓ
LAKÓHÁZ !

XXII. kerületben, Budafok kertvárosias környezetében, összesen
840 m²-es KÉT UTCÁRA NYÍLÓ TELKEN, már csak 1 db 140 m²-es 5
szobás, 3 fürdőszobás, garázzsal rendelkező " B" jelzésű ingatlant
kínálunk eladásra.

MIND KÉT HÁZ ALAPRAJZA , TELEK MÉRETE, KIVITELEZÉSE AZONOS!

A KÜLÖNBBSÉG :

" A " jelű HÁZNAK antracit színű nyílászárói és antracit színű
ereszcsatorna rendszere lesz. EZ A HÁZ MÁR ELADÁSRA KERÜLT !
A " B " jelű HÁZNAK téglavörös színű cserép fedése, téglavörös
színű nyílászárói és téglavörös színű ereszcsatorna rendszere lesz.

A megvételre kínált :

"B" jelű ingatlan kulcsrakész ára: 184.900.000 Ft.

Az ingatlan saját önállóan használt 410 m²-es SZEPARÁLT
TELEKRÉSSZEL, egy állásos GARÁZZSAL, 2 db felszíni térkövezett
autóbeállóval, külön mérőórákkal, szeparált utcai bejárattal
rendelkezik.

A telek adottságai és az építési szabályok lehetővé teszik, hogy az
épület, "körbejárható" lesz.

FÖLDSZINTEN: található az előszoba 9,22 m², amerikai nappali ...



Pusztaszeri István
+36-20-321-2299

i.pusztaszeri@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	380854
Туре	Продается - Совмещенный дом
Площадь	140 m ²
балкон/терраса	12 m ²
Комната	5 Комната
Участок	820 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégla
отопление	Тепловой насос
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2025
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

