

**Budapest XIII. микрорайон**

114 900 000 HUF

Eladó panorámás lakás a Marina Parton

Budapest XIII. kerületében, a Marina Part IV. ütemében kínálunk eladásra egy modern, kétszobás lakást. Az ingatlan a 3. emeleten helyezkedik el, tágas teraszáról pedig csodálatos kilátás nyílik a Dunára és a Budai-hegyekre.

Modern kényelem és alacsony fenntartási költségek  
Klímaberendezés, elektromos redőnyök és szúnyogháló  
gondoskodik a komfortos mindennapokról.

Házközponti fűtés és hűtés egyedi mérőórákkal, így a rezsiköltség kedvező.

Opcionálisan teremgarázsban lévő parkolóhely (+8M Ft) és tároló (+5M Ft) is megvásárolható, külön helyrajzi számon.

Alapterület: 53,14 m<sup>2</sup> + 14,10 m<sup>2</sup> terasz

Tulajdoni lapon szereplő méret: 60 m<sup>2</sup>

Elrendezés: amerikai konyhás nappali, külön hálószoba, fürdőszoba és WC

Kilátás: részleges dunai panoráma

Felszereltség: prémium anyagok, két éve felújított, modern konyha, világos és tágas terek

Kiváló lokáció, remek közlekedés

Tömegközlekedés:

- 15-ös busz: 5 perc sétára

- M3-as metró (Gyöngyösi utca): 10 perc gyalog

A közelben:

Éttermek, kávézók, sportolási és ...

Идентификация

380955

Type

Продается -  
Квартира  
(кирпичная)

Площадь

60 m<sup>2</sup>

балкон/терраса

14 m<sup>2</sup>

Комната

2 Комната

вид

С панорамой

Состояние

Новая

Конструкция

Тégla

отопление

Центральное с  
индивидуальным  
счетчиком

парковка

Гараж/место  
парковки можно  
купить

Американская кухняYes

Есть сад

No

Последний этаж

No

Год строительства

2010

Расположение

Дélnyugat

Inner height

2.9 m

Общие сборы

30000 HUF

Duplex

No

**Hajdú Gáspár Zsolt****+36-70-429-2481**

g.hajdu@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

