

**Budapest XIII. микрорайон**

290 000 HUF

Kiadó a XIII. kerületben, Jász utcában, 52 m<sup>2</sup>-es, amerikai konyhás nappali + 2 külön bejáratú hálószobás, erkélyes lakás.

Lakás jellemzői:

- kiváló lokáció, pár percre a Béke tértől
- a lakást frissen festve
- 6 m<sup>2</sup>-es erkély a nappaliból nyílván a belső kert felé,
- részben bútorozott
- konyha bútorozva és gépesítve
- klímával felszerelt
- közös költség tartalmazza a fűtés díját
- A lakáshoz tartozó teremgarázs hely és tároló +35.000Ft/hó

Bérelhető:

- minimum 1 éves bérleti szerződés és közjegyző előtt tett kiköltözési nyilatkozat szükséges
- kis állat nem hozható
- dohányzás nem megengedett
- beköltözhető 2 havi kaució + 1 havi bérleti díj megfizetése után

További információkért keressen bizalommal!



**Hajdú Gáspár Zsolt**  
**+36-70-429-2481**

[g.hajdu@gdn-ingatlan.hu](mailto:g.hajdu@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                                               |
|--------------------|-----------------------------------------------|
| Идентификация      | 382078                                        |
| Туре               | Сдается в аренду -<br>Квартира<br>(кирпичная) |
| Площадь            | 55 m <sup>2</sup>                             |
| балкон/терраса     | 6 m <sup>2</sup>                              |
| Комната            | 3 Комната                                     |
| вид                | С видом на сад                                |
| Состояние          | В хорошем состоянии                           |
| Конструкция        | Тégla                                         |
| отопление          | Центральное с<br>индивидуальным<br>счетчиком  |
| парковка           | Частный гараж                                 |
| Американская кухня | Yes                                           |
| Есть сад           | No                                            |
| Последний этаж     | No                                            |
| Год строительства  | 2009                                          |
| Расположение       | Kelet                                         |
| Inner height       | 2.5 m                                         |
| Общие сборы        | 26000 HUF                                     |
| Duplex             | No                                            |

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

