

**Budapest XIII. микрорайон**

149 900 000 HUF

FRISSEN FELÚJÍTOTT LUXUSLAKÁS Újlipótvárosban

☐ 2. emelet • Gogol utca • Vadonatúj luxus • AZONNAL KÖLTÖZHETŐ ☐

Nem mindennap kerül piacra ilyen minőség.  
Egy teljesen újragondolt, prémium alapanyagokkal kialakított, frissen átadott luxusotthon, ahol minden részletet gondosan megterveztek – a kényelmet, az eleganciát és a praktikumot szem előtt tartva.

AMERIKAI KONYHÁS NAPPALI + 3 HÁLÓSZOBA + 2 FÜRDŐSZOBA ( 1 kádas és zuhanyzós, wc-vel + 1 zuhanyzós, wc-vel) + VENDÉG WC + ERKÉLY

**PRÉMIUM FŐBB JELLEMZŐK**

- ☐ Teljes körű, FRISSEN BEFEJEZETT felújítás
- ☐ A lakás a képeken látható TELJES BÚTORZATTAL és BERENDEZÉSSEL együtt eladó
- ☐ Magas minőségű, EGYEDI ASZTALOS BÚTOROK, selyemfényű frontok, rejtett LED világítás
- ☐ GÉPESÍTETT, modern KONYHA (minden beépített géppel, Gorenje)
- ☐ 4 db vadonatúj KLÍMA (3 háló + nappali)
- ☐ Vadonatúj, EXKLUZÍV BURKOLATOK és PRÉMIUM SZANITEREK
- ☐ 3 m-es BELMAGASSÁG – tágas, levegős térérzet
- ☐ EXTRA VILÁGOS lakás: 190 cm-es ÓRIÁSI ABLAKOK, REDŐNYÖK, minden hálóban ROVARHÁLÓ
- ☐ BÁRSONY textíliák, puha, HOTEL-SZINTŰ ATMOSZFÉRA ...



**Sipos Imre**

+36-30-825-9234

s.imre@gdn-ingatlan.hu

|                    |  |
|--------------------|--|
| Идентификация      | 391517                                       |
| Туре               | Продается -<br>Квартира<br>(кирпичная)       |
| Площадь            | 77 m <sup>2</sup>                            |
| балкон/терраса     | 3 m <sup>2</sup>                             |
| Комната            | 3 + 1 Комната                                |
| вид                | Уличная                                      |
| Состояние          | Новая  |
| Конструкция        | Tégla  |
| отопление          | Центральное с<br>индивидуальным<br>счетчиком |
| парковка           | Гараж/место<br>парковки можно<br>купить      |
| Американская кухня | Yes  |
| Есть сад           | No   |
| Последний этаж     | No   |
| Год строительства  | 2003   |
| Расположение       | Délnyugat                                    |
| Inner height       | 3 m  |
| Общие сборы        | 34000 HUF                                    |
| Duplex             | No   |

ПРОДАЕТСЯ

