

**Budapest IX. микрорайон Tompa utcanal**

97 900 000 HUF

IX. kerület, Tompa utca közelében – 63 m<sup>2</sup>, 2 + 1 félszobás, házközponti fűtéses, klímás félemeleti, kertkapcsolatos téгла lakás eladó.

Csendes, sétálóövezeti környezetben található, belső kerttel rendelkező társasházban amely ideális saját részre vagy befektetésnek is.

Jellemzők: felújított állapot - 3,8 m belmagasság - teljesen bútorozott és gépesített - inverteres klíma - külön fürdő és WC - kamra a konyha mellett - saját pincehelyiség - lift a házban.

Környezet: barátságos lakóközösség - nagy, gondozott belső kert - boltok, éttermek, parkok pár perc sétára - kiváló közlekedés: M3 metró és 4-6-os villamos a közelben.

Gyorsan birtokba vehető.

Irányár: 97,9 M Ft



**Dudás Ágnes**

**+36-30-179-0970**

[a.dudas@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.dudas@gdn-ingatlan.hu)

|                    |  |
|--------------------|--|
| Идентификация      | 392476                                 |
| Туре               | Продается - Квартира (кирпичная)       |
| Площадь            | 63 m <sup>2</sup>                      |
| Комната            | 2 + 1 Комната                          |
| вид                | Уличная                                |
| Состояние          | В хорошем состоянии                    |
| Конструкция        | Тéгла                                  |
| отопление          | Центральное с индивидуальным счетчиком |
| парковка           | На улице, в общественном месте         |
| Американская кухня | Yes                                    |
| Есть сад           | Yes                                    |
| Последний этаж     | No                                     |
| Год строительства  | 2010                                   |
| Общие сборы        | 23000 HUF                              |
| Duplex             | No                                     |

ПРОДАЕТСЯ

