

Székesfehérvár Maroshegyen

165 000 000 HUF

H-004471. Székesfehérvár- Maroshegy frekventált helyen, összközműves 996 m²-es telken eladó, egy 1992-ben épült kétszintes, 180m²+36m² alapterületű, téглаépítésű, nappali + 6,5 szobával rendelkező önálló családi ház, garázzsal, 2 konyhával, 36m²-es fedett-fűtött közösségi térrel.

Az ingatlan autóval és tömegközlekedéssel is egyszerűen megközelíthető, buszmegálló 2 perc, orvos bevásárlóközpont, iskola 5 perc gyalog. Az M7 autópálya pár perc alatt elérhető

A ház kétszintes kialakítású, nyugodt, csendes könnyen megközelíthető utcában található.

Elosztását tekintve 180 m²+36m² hasznos alapterületű:
- Földszint: előszoba, 2 szoba, tágas nappali, 2 konyha étkező, spádz, fürdőszoba, külön wc-vel, fürdőszoba wc-vel, télikert, fűtött közösségi tér (36m²)
- Emelet: közlekedő, 3,5 szoba (1szoba erkélykapcsolatos), fürdőszoba (kád és zuhany is van) wc

A ház 1992-ben épült, 38 téгла falazattal, cseréptetővel. 2024-ben minden nyílászáró ki lett cserélve korszerű, műanyag 3 rétegű üvegezésűre, redőnnel és, szúnyoghálóval ellátva. A ház fűtését gázcirkó kazán biztosítja radiátoros hőleadással, plusz vegyes tüzelésű kazán ...



Dudás Ágnes
+36-30-179-0970

a.dudas@gdn-ingatlan.hu

| | |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация | 394524 |
| Туре | Продается - Частный дом |
| Площадь | 240 m ² |
| балкон/терраса | 38 m ² |
| Комната | 7 + 1 Комната |
| Участок | 996 m ² |
| вид | С видом на сад |
| Состояние | В хорошем состоянии |
| Конструкция | Тéгла |
| отопление | Газ (циркуляционный) |
| парковка | Частный гараж |
| Американская кухня | Yes |
| Есть сад | Yes |
| Год строительства | 1992 |
| Inner height | 2.7 m |

ПРОДАЕТСЯ

