

## Hajdúnánás

52 800 000 HUF

Eladó Hajdúnánáson a Bocskai utcában egy 2 szintes, 3 generációs családi ház a hozzá épített nyári konyhával, tároló helységekkel, garázzsal.

Ára: 52.800.000 Ft.

Nézze meg videónkat is: <https://youtu.be/DYTgy7AKQzE>

Az ingatlan alap méretei:

- a telek mérete: 618nm,
- az épületek összes alapterülete 148nm,
- garázs alapterülete: 28nm.

A főépület hasznos alapterülete:151,59nm:

- földszint 117,40nm,
- emelet 49,23nm.

A főépületben található:

- 3 szoba,
- 2 fürdőszoba,
- 2 folyosó,
- 2 előtér,
- 4 tároló,
- konyha-ebédlő-nappali,
- mosó konyha,
- nyári konyha,
- spájz,
- lépcsőház.

A 70-es években beton alapon B30-as téglából épült családi ház Hajdúnánás egyik legszebb utcájában, a zöld fákkal körülvett Bocskai utcában helyezkedik el. Az épület tetőszerkezete nyeregteret melyet cserépfedéssel borítottak. A szint elválasztó födém betongerenda alkalmazásával készült. A családi ház fűtése radiátoros központi fűtéssel van megoldva, mely a lépcsőház alatti kazánházban található gázkazánról vagy a vegyes ...



**Tóth István**  
+36-70-609-9244

[i.toth@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.toth@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	394577
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	172 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	28 m <sup>2</sup>
Комната	3 Комната
Участок	618 m <sup>2</sup>
вид	Уличная
Состояние	В среднем состоянии
Конструкция	Тéгла
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1970
Inner height	2.8 m

ПРОДАЕТСЯ

