

Budapest VI. 

249 900 000 HUF

Eladó négy lakrészes luxus ingatlan a belvárosban!

Liftes társasház 3. emeletén négy apartmanlakásból álló, összesen 140 m2 + 50 m2 galériával rendelkező ingatlan kerül értékesítésre. 2020-ban teljeskörű felújításon esett át. Projekt része volt a víz és elektromos hálózat, fa nyílászárók, hideg-meleg burkolatok és világítótestek cseréje, galériák kiépítése. az ideális hőmérsékletet padlófűtés és inverteres klímák biztosítják. Az apartmanok biztonságáról elektromos okos-zárak gondoskodnak.

Minden lakrész különböző dizájnnal, saját konyhával és fürdőszobával rendelkezik.

Mivel az ingatlan a legfelső szinten helyezkedik el, így rendkívül világos. Ablakok utcára és a belső udvarra is néznek.

Amennyiben kérdése van, vagy szeretné megtekinteni keressen

Közlekedés kiváló, Deák-Ferenc tér néhány perc, de gyalogosan vagy e-rollerrel is minden könnyen elérhető. Budapest pezsgő világa egy karnyújtásnyira! Szórakozás, kultúra, művészet egyaránt fellelhető, közelben Gozsdu udvar, színházak, Operaház.

Kiváló vétel befektetőknek, AIRBNB és parkolási engedély átírátható.  
...

|                                                                                    |                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 328709                                                                                                                                                                    |
| Type                                                                               |  -  |
|  | 140 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                        |
|  | 4                                                                                      |
|  |                                                                                        |
|  |                                                                                        |
|  | Tégla                                                                                                                                                                     |
|  |                                                                                        |
|  |                                                                                        |
|  | No                                                                                                                                                                        |
|  | No                                                                                                                                                                        |
|  | Yes                                                                                                                                                                       |
|  | 1865                                                                                                                                                                      |
|  | Északnyugat                                                                                                                                                               |
| Inner height                                                                       | 4 m                                                                                                                                                                       |
| Duplex                                                                             | No                                                                                                                                                                        |



**Csóka Erik**  
**+36-30-722-4808**  
e.csoka@gdn-ingatlan.hu

