

Budapest XI. ☐☐ Irodaházban 1878 m² iroda kiadó

11 387 685 HUF

☐☐☐ 353681

Az ingatlanegyüttesben A-kategóriás irodahelyiségek kiadóak Újbudán, a Jubileum park tőszomszédságában. Az irodák 4 emeleten helyezkednek el. A legfelső szinten található irodákból és a telekről lenyűgöző panoráma nyílik a városra és a Sashegyre. Az utcaszakasz csendes, ugyanakkor közvetlenül a Szabadság híd és a Szent Gellért tér forgalmába torkollik.

Type ☐☐ - ☐☐☐

Az A és B épület eredetileg lakóház volt 11-11 lakással. 2014 novemberében a B épületet irodai funkciókra átépítették és teljesen felújították, az A épületben pedig részleges felújítás történt.

☐☐ 1 878 m²

Ár: 15,90 € /m²+ÁFA-tól

☐☐ ☐☐

Teljes terület: 1.878m²

☐☐ ☐☐☐

☐☐ Beton

☐☐ ☐☐

☐☐ ☐☐☐☐☐☐

☐☐☐ 2010

☐☐ Dél

Az ingatlan udvarán és mélygarázsában 44 darab parkolóhely áll rendelkezésre.

Megközelítés

A Kelenhegyi úton álló épületbe egyszerűen eljuthatunk tömegközlekedéssel és néhány perc sétával az M4 metróval, fonódó villamosokkal, közvetlenül pedig a 27-es busszal. Gépkocsival közlekedők az M1-M7-es főút felől is percek alatt elérhetik, Pest irányából a Szabadság hídon át közvetlenül hajthatnak rá a Kelenhegyi útra.

Fenntartási és üzemeltetési díj az épületben: Fenntartási és üzemeltetési díj az épületben:

...



Hajdú Gáspár Zsolt

+36-70-429-2481

g.hajdu@gdn-ingatlan.hu

