

Szigethalom**71 800 000 HUF**

Szigethalmon, a Fűrj utcában eladó egy 2020-as évben átadott, közel 90 m2 területű, pincés, teraszos, 2 szoba nappalis, jó állapotú és elrendezésű, családi ház.

A ház egy 443 m2 területű telken fekszik, minden családi igényt kielégít. Jó szomszédi környezet a jellemző.

Épület jellemzői:

- Két szintes.
- A földszint alatt egy 23 m2 területű pince helység, mely gépkocsi tárolására is alkalmas.
- Kiváló fekvésű - nyugati - világos lakás.
- Vasbeton sávalapra, 30-as Ytong falazóblokkból épített, cserép fedésű családi ház.
- Külsőleg 5 cm vastagságú Dryvit szigetelést kapott, nemes vakolat borítással.
- A tető szigetelve lett, ennek köszönhetően a rezsiköltség alacsony.
- A nyílászárói műanyag szerkezetűek, benne hőszigetelt üvegezéssel.
- Bejárati ajtaja több ponton záródó biztonsági, műanyag ajtó.
- A fűtéshez szükséges meleg vizet jelenleg vegyes tüzelésű kazán biztosítja, puffertartállyal. Padlófűtéses, kiegészítőként radiátorokon keresztül történik a hőleadás. A használati meleg víz elektromos bojleren keresztül megvalósított. Folyamatban van a fűtés és meleg víz rendszer ...

🏠	353872
Type	🏠 - 🏠🏠
🏠	87 m ²
🏠	21 m ²
🏠	3 🏠
🏠	443 m ²
🏠	🏠
🏠	🏠🏠
🏠	Tégla
🏠	🏠🏠🏠
🏠	🏠🏠🏠
🏠🏠🏠	Yes
🏠	Yes
🏠	2014
🏠	Nyugat
Inner height 2.8 m	

**Hajdú Gáspár Zsolt****+36-70-429-2481**

g.hajdu@gdn-ingatlan.hu

