# demeteringatlan.gdn-ingatlan.hu

## Budapest XIV. □□ A kat.Irodaház Pince 147 m² raktár

106 728 HUF

Bérlésre kínálunk egy XIV. kerületi irodaház pincéjében levő 147 m²-es alapterületű RAKTÁR helyiséget.

A népszerű irodaház a XIV. kerületben, a Nagy Lajos király útjával párhuzamosan helyezkedik el, a Szugló és az Angol utca sarkán.
A Róna és a Thököly utak közelségének köszönhetően személygépkocsival kiválóan megközelíthető, az irodaház saját parkolóhelyekkel is rendelkezik, de az épület körül felszíni parkolás lehetséges.
Tömegközlekedéssel a Nagy Lajos király útján és a közeli Bosnyák téren áthaladó busz- és villamosjáratokkal érhető el.

Busz: 32, 907 (Szugló utca / Nagy Lajos király útja)
Villamos: 3, 62, 62 A (Szugló utca / Nagy Lajos király útja)
Troli: 82 , 82/A (Szugló utca / Nagy Lajos király útja)

Az épületben sokoldalú, eltérő funkciójú helyiségeket kínálunk bérlésre:
- alagsorában raktárak,
- földszintjén étkezde és világos üzlethelyiség,
- a felső szinteken pedig légkondicionált irodák várják leendő bérlőiket. Irodáink ideálisak kis helyigényű vállalkozás, könyvelő, jogi cégek számára.
A 3 méter belmagasságú irodaterületek középfolyosós elrendezésben ...

**Nagy-Hankó Krisztina**
**+36-30-950-0291**

k.nagy-hanko@gdn-ingatlan.hu


| | |
|---|---|
| □□□ | 363553 |
| Type | □□ - □□ |
| □□ | 147 m² |
| □□ | □□ |
| □□ | □□□ |
| □□ | Tégla |
| □□ | □□□□□□□□□□□□□ |
| □□ | □□□□□□/□□□ |
| □□□ | 2007 |

□□

GDN