

Kecskemét Énekes utca**96 880 000 HUF****Otthonok és megoldások!**

Kecskemét, Petőfivárosban 455 nm telken 2022-ben teljeskörűen felújított 120 nm, háromszintes, nappali+3 szobás ikerház eladó. Az ingatlan teljes külső és belső felújításon esett át. Külsőleg 10 cm szigetelést kapott a ház, lépcsők, teraszok burkolatcseréje, kertrendezés, térkövezés, új kerítés, elektromos kapu, fűvesítés történt.

Belsőleg vízvezeték, csatornarendszer, villanyvezetékek cseréje (3x25 A), minőségi hideg és melegburkolatok, 3 rétegű nyílászárók újak. A ház fűtésé és melegvízellátása elektromos, napelemes rendszerre előkészítve.

Földszinten amerikai konyhás nappali 46 nm, új konyhabútorral, fürdőszoba 2 személyes sarok fürdőkáddal, mosdóval,, wc található, az emeleten 3 különálló szoba (18 nm,13 nm,10 nm), tusolós fürdőszoba, különálló wc lett kialakítva.

Tetőtér beépíthető, nagy belmagasságú, kb. 36 nm hasznos területtel, 10 cm eredeti földem szigeteléssel. A pince 31 nm , belmagassága 2 m. Igényes kivitelezés, tágas, világos terek, szép kert, ideális választás családok számára!

□□□	364420
Type	□□ - □□□□
□□	120 m ²
□□	15 m ²
□□	4 □□
□□	455 m ²
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□
□□	□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	1985
□□	Északkelet
Inner height 2.7 m	

**Tóth István**
+36-70-609-9244i.toth@gdn-ingatlan.hu