

Kaposvár Igényes étterem és panzió

159 990 000 HUF

Kaposváron, a kedvelt Északnyugati városrészben kínállok megvételre egy páratlan befektetési lehetőséget.

A 2004-ben épült, igényesen kialakított ingatlan összesen 540 m2-es, igen kedvelt, bejáratott étteremként és panzióként funkcionál.

Az átgondolt tervezésnek köszönhetően az ingatlan többcélú felhasználásra is kiválóan alkalmas.

Az épület száraz, stabil, masszív, igen jól kivitelezett felépítmény, mind esztétikailag, mind műszakilag kifogástalan állapotú.

Az étterem az ingatlan alsó szintjén funkcionál.

A két különálló, igényesen kivitelezett terem 50 és 30 fő fogadására alkalmas, világos, barátságos térérzetű. Mindkét teremhez az előírásoknak megfelelően kialakított különálló szociális blokkok is kialakításra kerültek.

A két termet az igényesen kialakított, 2 éve modernizált, 200-250 fő egyidejű ellátására is alkalmas konyha, valamint a 70 fő fogadására megfelelő, méretes, fedett, az időjárás viszontagságaitól védett terasz köti össze.

A földszinten nyert teret a külön bejáratattal megközelíthető - panzióhoz tartozó- recepció is.

Az ingatlan felső szintjén működő ...

0000

Type

00

00

00

00

00

00

0000

Inner height

364716

00 - 0000 - 0000

540 m<sup>2</sup>

00

0000

Blokkos szerkezet

00000000

0000

2004

2.8 m



Csóka Erik  
+36-30-722-4808

e.csoka@gdn-ingatlan.hu

