

Siófok

172 000 000 HUF

Eladó Siófok belvárosában a Víztorony szomszédságában egy 130 nm-es villaépület.
Befektetőknek, nagycsaládosoknak nyaralónak vagy állandó lakhatásra is alkalmas ez az egyedi múlt század elején épült nagypolgári csoda.

Az épületet kívül-belül felújították a tulajdonosok, a belső felújítás 2023-ban lett kész.
Hasznosítás szempontjából 3 különálló lakás lett kialakítva melyek, 70-40- és 20 négyzetméteresek.
Teljes villany, fűtés éa nyílászáró csere történt, festéssel, mázolóssal, klímával felszerelve.

A tetőtér hasznosítható, ha jövőbeli tulajdonosa tovább bővíti az önmagában is nagy terekkel rendelkező házat.

A lakások kiadhatóak vagy szálláshelyként is tudnak üzemelni. A sétáló utca és a belváros adta lehetőségek üzlethelyiség kialakítását is lehetővé teszik.

A Balaton és a siófoki kikötő gyalogosan 3 perc, a vasútállomás, buszállomás 1 perc távolságra található.

Várom szíves érdeklődését, kulcs nálam és mutatom is ezt az egyedi ékszert!



Hajdú Gáspár Zsolt
+36-70-429-2481

g.hajdu@gdn-ingatlan.hu

000	365844
Type	00 - 0000
00	110 m ²
00	5 00
00	322 m ²
00	000000
00	000
00	Tégla
00	00000000
00	0000000
000000	Yes
000	Yes
000	1960
00	Délnyugat
Inner height 2.8 m	

