

Vác Duna-part

159 000 000 HUF

370778

KURIÓZUM!

Type 33 - 3333

Eladó Vácon, Kisvácon a Duna-parton lévő, 3 szintes ikerház!

213 m²

A ház a 90-es évek elején épült, a szuterén szint öntött betonból, felette téglából, 5 cm szigeteléssel, pala fedéssel.

15 m²

Az ingatlan részleges felújításokon esett át, némi korszerűsítés után boldog otthon tud biztosítani, akár több generáció számára is, főleg ha azok a víz szerelmesei.

5 33

A kertben kis támfal lett kialakítva, így a legnagyobb árvízben sem ment be a víz a lakótérbe.

389 m²

A fűtést vegyestüzelésű kazán biztosítja padlófűtéssel, de igény szerint a gáz is bevezethető, ráköthető a jelenlegi rendszerre vagy akár hőszivattyús fűtés is kialakítható.

33

A melegvizet villanybojler adja.

3333

A nappaliba telepítve lett egy klíma is.

Tégla

333333

Az ingatlan két utcára nyílik, mindkét irányba kerttel.

333333

Autónkat garázsban, az udvaron vagy akár utcán is tarthatjuk.

Yes

A szuterén szinten a garázs és műhely mellett ki van alakítva egy kis garzon, ahogy az alaprajzon látszik, egy kis felújítás után külön lakrész vagy vendégrész alakítható ki.

Yes

Az ingatlan tulajdon lapi besorolása: kivett 2 lakóház, udvar (belterület), ...

1991



Hajdú Gáspár Zsolt

+36-70-429-2481

g.hajdu@gdn-ingatlan.hu

