

**Vác Ipari parkban****63 800 HUF**

□□□ 371153

Kiadó irodaterület, mely 58 m2, első emeleti, 3 szobából és kis konyhasarokból áll.

Type □□ - □□□

□□ 58 m<sup>2</sup>

Vácon kiadó csarnokok, műhelyek, raktárak valamint irodai területek, jó közlekedéssel, közel az M2-höz.

□□ 3 □□

A területen 4500 m2 raktár és 1500 m2 iroda bérlése lehetséges. Változatos megosztásban, 250-600 m2 nagyságú raktárak külön bejárási lehetőségekkel.

□□ □□

□□ □□□

Az egybefüggő raktárak is tovább oszthatóak, kisebb átalakítás mellett, külön megbeszélés szerint.

□□ Téglá

□□ □□□□□□

A terület kerítéssel körbezárt, a nagykapu automatizált, GSM hívás alapján történő beléptetéssel, igény szerint lehet kérni távirányítót is.

□□ □□□□□

□□□ 1987

A telepen közvilágítás és belső kamerarendszer is üzemel, amit folyamatosan bővítenek.

Inner height 2.7 m

**Raktár bérlés:**

raktár terület 900 Ft/m2 + Áfa/ hó

Minél nagyobb területet bérelünk ki, annál nagyobb egyéb kedvezményeket kaphatunk!

**Iroda bérlés:**

iroda terület 1100 Ft/m2 + Áfa/hó

**Közös költség :**

430 FT/bérelt m2+Áfa/hó

**Közüzemi díjak:**

A bérelt területen történt vagy ahhoz kapcsolódó fogyasztástól függően, megegyezés szerinti, elszámolás alapján havonta vagy 2 havonta továbbszámlázásra ...

**Tóth István****+36-70-609-9244**[i.toth@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.toth@gdn-ingatlan.hu)

