

Siófok

67 900 000 HUF

Siófokon a Bajcsy-Zsilinszki utca és a Rét utca közötti újonnan kialakuló lakóparkban, 900 méterre a Balaton partjától, 600m2-es telken nettó 67,89m2-es kulcsrakész Ikerházfelek eladóak!

A közművek kialakítása folyamatban van.

14 lakás alapja elkészült, a tartószerkezeti falak kialakítása folyamatban van. Az ingatlanokhoz szükséges téglá, cserép, fa anyag, nyílászárók beszerzése megtörtént.

Az ingatlant kivitelező cég építi, várható átadás 2025 harmadik negyedév.

A tartószerkezeti falak 30-as porotherm téglából készültek, a padlón 10cm lépésálló szigeteléssel, a homlokzatokon 15cm-es EPS szigeteléssel, a vízszintes födémen 25 cm ásvénygyapot szigeteléssel. A külső nyílászárók korszerű 6 légkamrás, 3 rétegű üvegekkel szereltek.

Fűtéséről és a használati melegvízről monoblockos levegő-víz hőszivattyú gondoskodik, padlón történő hőleadással.

Burkolatok, szaniterek, beltéri ajtók választhatóak.

Érdeklődő ügyfeleinknek a tervdokumentációt és a műszaki tartalmat készséggel rendelkezésre bocsájtjuk.

INGYENES hitel tanácsadás, CSOK Plusz ügyintézés!

...



**Csóka Erik**  
**+36-30-722-4808**

e.csoka@gdn-ingatlan.hu

|                    |           |
|--------------------|-----------|
| □□□                | 371422    |
| Type               | □□ - □□□□ |
| □□                 | 68 m²     |
| □□                 | 10 m²     |
| □□                 | 4 □□      |
| □□                 | 300 m²    |
| □□                 | □□□□□     |
| □□                 | □□        |
| □□                 | Tégla     |
| □□                 | □□        |
| □□                 | □□□□□□    |
| □□□□□              | Yes       |
| □□□                | Yes       |
| □□□                | 2024      |
| □□                 | Délkelet  |
| Inner height 2.7 m |           |

