

**Szigetmonostor a Dunától 150 méterre**

49 900 000 HUF

IZLÉSESE, HANGULATOS, EGYEDI... ezek a szavak jutnak eszembe erről az ingatlanról !!!  
Ilyet nem talál még a környéken sem!  
Minden jól átgondolt, remekül kivitelezett. A vízszintes vízszintes a függőleges függőleges. A tulajdonos a remekül ötvözte a modern kor kívánalmait egy-két régi bútorral, disszel.  
A hangulat és a kivitelezés beleköthetetlen.  
A minőségére jellemző hogy a szokásos 10 centis külső szigetelés mellett az ingatlan belülről egy 10 centis ytong falazást is kapott, ezért remek a hő és hangszigetelés, alacsony rezsivel télen nyáron lakható. A fedett terasz szél és esőmentes kikapcsolódást nyújt akár rossz időben is.  
Amennyiben kevés lenne a lakótér van lehetőség a bővítésre is.  
A telek sík, ős fás, rendezett. A Duna 150 méterre. Az utcát szinte csak a lakók használják, átmenő forgalom nincs.  
Fűtésről a hangulathoz illően kandalló gondoskodik de a ház elektromosan is fűthető, a hálózat alkalmas rá.  
A Horányi lét remek lehetőség annak aki csendre és nyugalomra vágyik a nagyváros peremén.  
Nyáron picit pezsgőbb az élet, remek programokkal, vendéglőkkel, kocsmákkal, nagy sétákkal a parton.  
Bővebb ...

372274  
Type 00 - 0000  
50 m<sup>2</sup>  
14 m<sup>2</sup>  
2 00  
415 m<sup>2</sup>  
000000  
000  
Fa  
00  
000000  
000000 Yes  
000 Yes  
000 1990  
00 Északkelet  
Inner height 2.8 m



**Pusztaszeri István**  
**+36-20-321-2299**

i.pusztaszeri@gdn-ingatlan.hu

