

Gyöngyöshalász

62 500 000 HUF

Gyöngyöshalászon a frissen parcellázott Toldi utcában, 800m2-es összközműves telken, új építésű övezetben, 2025 Márciusi átadással, nettó 110m2-es, új építésű családi ház eladó!

Az ingatlant kivitelző cég építi, Atkárón azonos tervekkel korábban épített projektjét szívesen megmutatjuk referenciaként.

A falazat 30-as porotherm (P30N+F) téglából készül, 15cm-es EPS, a padló 10cm-es Lépésálló, a födém 25cm ásványgyapot szigeteléssel lesz ellátva.

A külső nyílászárók 6 légkamrás 3 rétegű üvegekkel szereltek.

A tető hállyazat antracit betoncserép.

A fűtést és a melegvíz ellátását monoblokkos hőszivattyú fogja ellátni, padlón történő hőleadással. A hőszivattyú típusa Hajdu HPAW10.  
Vevői igény szerint kialakítható a fűtésrendszer kondenzációs kazánal is.

A hideg-, melegburkolatok és a szaniterek választhatóak.

A teljes tervdokumentációt és a műszaki tartalmat érdeklődő ügyfeleinknek készséggel rendelkezésre bocsájtjuk.

Napelem nem képezi a vételár részét.

INGYENES hitel tanácsadás, CSOK Plusz, Falusi Csok ügyintézés!  
BANKFÜGGETLEN ...

|                    |           |
|--------------------|-----------|
| 000                | 372639    |
| Type               | 00 - 0000 |
| 00                 | 110 m²    |
| 00                 | 28 m²     |
| 00                 | 4 00      |
| 00                 | 800 m²    |
| 00                 | 00000     |
| 00                 | 00        |
| 00                 | Tégla     |
| 00                 | 00        |
| 00                 | 000000    |
| 00000              | Yes       |
| 000                | Yes       |
| 000                | 2024      |
| 00                 | Délnyugat |
| Inner height 2.7 m |           |



Hajdú Gáspár Zsolt  
+36-70-429-2481

g.hajdu@gdn-ingatlan.hu

