

Pécel

115 000 000 HUF

Pécelen, eladásra kínálok, 635 nm-es összközműves telken, egy 2013-ban B30-as téglából épült, délkeleti tájolású, gáz cirkó fűtéses (fa tüzelésű kazán is) mai kor igényeinek megfelelő 255 nm-es családi házat.

Földszint:

- 3 külön nyíló egész szoba
- amerikai konyha nappali
- fürdőszoba
- külön WC

Emelet:

- nappali
- 2 külön nyíló egész szoba
- fürdőszoba + WC

Az ingatlant jelenlegi tulajdonosa 2016 - ban mélységében felújította, melynek keretében 15 cm-es homlokzati hőszigetelő rendszert kapott nyílászárók cseréje történt meg, padlófűtés kialakítása az alsó szinten illetve 2023 tavaszán a tetőteret beépítette. Így kapta meg jelenlegi formáját, arculatát. Az épület 3 X16 Amperrel szerelt, így elférnek még a hőszivattyúk is. A kényelmes sík telek lehetőséget ad könnyűszerkezetes garázs építésére, de akár épített medence is elfér.

Infrastruktúrája, közlekedése kiváló! Coop, Penny, Óvoda, buszmegálló és vonatállomás séta távolságra.

A TEHERMENTES ingatlan előre egyeztetett időpontban, kizárólag ...



Pusztaszeri István
+36-20-321-2299

i.pusztaszeri@gdn-ingatlan.hu

000	374307
Type	00 - 0000
00	255 m ²
00	33 m ²
00	7 00
00	635 m ²
00	000000
00	000
00	Tégla
00	00000000
00	0000000
00000	Yes
000	Yes
000	2013
00	Délkelet

Inner height 2.7 m

