

Érd Önálló családi ház épülőben

119 900 000 HUF

Érd Parkváros egyik kedvelt aszfaltozott mellékutcájában eladó egy 683 m<sup>2</sup>-es telken épülő önálló családi ház.

Az építkezés elkezdődött, jelenleg az alap készült el.

Az ingatlan megvásárlásához ügyvédi szerződés megkötése mellett, önerő megfizetésével van lehetőség.

Várható befejezés: szerződés megkötésétől számított 6 hónap.

Igény esetén műszaki tervdokumentáció és referencia megoldható!

Várjuk jelentkezésüket!

Irodánk teljes körű banki hitellehetőségekkel, pénzügyi konstrukciókkal, illetve állami támogatásokkal díjmentesen áll az érdeklődők rendelkezésére.

További információ, megtekintési szándék esetén várom hívását.

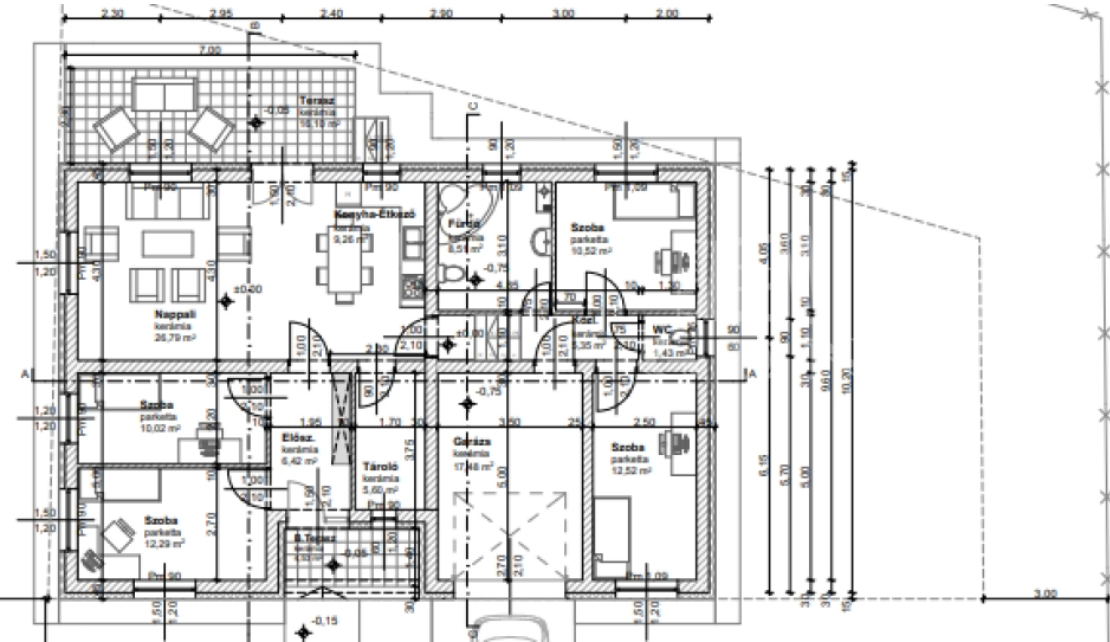
A hirdetésben szereplő adatok tájékoztató jellegűek, nem minősülnek ajánlat tételnek.

|                    |
|--------------------|
| 375174             |
| Type               |
| 146 m <sup>2</sup> |
| 21 m <sup>2</sup>  |
| 5                  |
| 683 m <sup>2</sup> |
|                    |
|                    |
| Tégla              |
|                    |
|                    |
| Yes                |
| Yes                |
| 2024               |
| Dél                |
| Inner height 2.7 m |



Pusztaszeri István  
+36-20-321-2299

i.pusztaszeri@gdn-ingatlan.hu



| HELYISÉGLISTA   |           |                       |
|-----------------|-----------|-----------------------|
| Előszoba        | kerámia   | 6,42 m <sup>2</sup>   |
| Szoba I.        | parketta  | 12,29 m <sup>2</sup>  |
| Szoba II.       | parketta  | 10,02 m <sup>2</sup>  |
| Tároló          | kerámia   | 5,60 m <sup>2</sup>   |
| Nappali         | kerámia   | 26,79 m <sup>2</sup>  |
| Konyha-Étkező   | kerámia   | 9,26 m <sup>2</sup>   |
| Szoba III.      | parketta  | 10,52 m <sup>2</sup>  |
| Fürdő           | kerámia   | 8,51 m <sup>2</sup>   |
| Közlekedő       | kerámia   | 5,35 m <sup>2</sup>   |
| WC              | kerámia   | 1,43 m <sup>2</sup>   |
| Szoba IV.       | parketta  | 12,52 m <sup>2</sup>  |
| Garázs          | sim.beton | 17,48 m <sup>2</sup>  |
| Összesen:       |           | 126,19 m <sup>2</sup> |
|                 |           |                       |
| Terasz          | kerámia   | 16,10 m <sup>2</sup>  |
| Bejárati terasz | kerámia   | 4,53 m <sup>2</sup>   |
| Összesen:       |           | 20,63 m <sup>2</sup>  |