

Balatonszemes

185 000 000 HUF

□□□

375693

Type

□□ - □□

□□

4 649 m²

□□

□□

!!!BALATON KÖZELI 20 LAKÁS ÉPÍTÉSÉRE ALKALMAS TELEK ELADÓ!!!
BALATONSZEMES lakóövezetében, 500 méterre a Balaton partjától,
családias, közműves utcában, érvényes építési engedéllyel
rendelkező 4649m² építési telek ELADÓ.

Övezeti besorolás: Lf2

Beépíthetőség: 30%

Közművek: villany, gáz, csatorna az utcán, víz 80méterre

A telek megosztása 5 részre megtörtént: 880m², 891m², 879m²,
951m², 878m²

A telek megosztása lehetővé teszi telkenként 4 lakásos társasházak
építését, így összesen 20 lakás építésére rendelkezik engedéllyel.

A vételár tartalmazza a társasházak építésére vonatkozó TELJES
TERVDOKUMENTÁCIÓT, 2db közforgalom elől elzárt út és
telekmegosztás költségét!

Későbbiekben az 5 db telek külön-külön továbbértékesíthető.

Elhelyezkedése kiváló, szabad strand 450méter, általános iskola
350 méter, a 7-es főút és az M7-es autópálya néhány perc alatt
elérhető.

Hívjon bizalommal, ha az ajánlat felkeltette érdeklődését!

Bajnóczi Beáta GDN Region Ingatlan



Sipos Imre

+36-30-825-9234

s.imre@gdn-ingatlan.hu

□□

