

Bár**30 900 000 HUF**

Megvételre kínálok egy 127 négyzetméteres, 6 szobás 2
fürdőszobás családi házat nagy telekkel, Bár frekventált részén.

A 60 négyzetméteres alsó szinten 2 szoba, konyha, fürdőszoba, WC,
kamra található. A 67 négyzetméteres felső szinten, 4 szoba
fürdőszoba, külön WC, valamint napfényes 8 négyzetméteres terasz
található, amelyről gyönyörű kilátás nyílik a kertre és a környékre!
A 715 négyzetméteres telek parkosított, található rajta több tároló
helyiség, és egy garázs is.

Amennyiben napelemen gondolkodik az új tulajdonos, ennek
kiépítéséhez is minden feltétel adott, mivel a tetőszerkezet 2023-
ben ennek megfelelően lett felújítva így teherbírassá megfelel a
feltételeknek, valamint garanciális.

A fűtést gázkazánnal működik, amely egyenletes hőmérsékletet
biztosít az egész házban, de mivel a kémény rendszer is fel lett
újítva akár kandalló vagy vegyes tüzelésű kazán is beépíthető. A
nyílászárók cseréje túlnyomó részt megtörtént, amelyek alumínium
redőnyvel ellátottak.

Az ingatlanra Flusi CSOK is igénybe vehető, akár nagy
családoknak is!

Ha szeretne egy saját házat a festői Bárbán, akkor ne habozzon ...

375773

Type 6 - 6666

127 m²8 m²

6 66

715 m²

66

666

Tégla

66666666

66666

No

Yes

1975

Délkelet

Inner height 2.7 m

**Sipos Imre****+36-30-825-9234**

s.imre@gdn-ingatlan.hu

