

Siófok Lakóparkban

139 000 000 HUF

Ház garázzsal, kerttel alacsony rezsiköltséggel Siófokon!
Zöld övezetben, Siófok Rózsadombján kínálom Önnek ezt a 4
egységes lakóparkban található lakást.

2 db ikerház épült az 1500 négyzetméteres telekre. Használati
megosztással 4 külön telekrésszel.
Az épületek korszerű-hűtés-fűtésrendszere távolról is irányítható.
Daikin Altherma hőszivattyús rendszer.

A lakások egyaránt használhatók lakó-illetve nyaraló ingatlannak.
148 nm hasznos alapterülettel , 30 négyzetméteres terasszal és
garázzsal adja a beruházó a már kész ingatlant.
Utolsó munkálatokkal burkolatok még választhatók.

- Műszaki tartalom:
- Monolit beton alapozás
 - 30-as kerámia falazat
 - Földszinti fedett földem vasbeton szerkezetébe integrált fűtéssel
 - 12 cm-es homlokzati hőszigetelés
 - Műanyag nyílászárók 3 rétegű üvegezéssel, hőszigeteléssel
 - Motoros alumínium redőnyök szúnyoghálós
 - Elektromos kapurendszer
 - Napelemes rendszer kiépítve
 - Kültéri világítás
 - Igényes utcai kerítés
 - Fedett kukatároló

Az alacsony rezsiköltségek miatt különösen ajánlom ezt az ingatlant!



Csóka Erik
+36-30-722-4808

e.csoka@gdn-ingatlan.hu

□□□	376268
Type	□□ - □□□□
□□	148 m ²
□□	30 m ²
□□	4 □□
□□	475 m ²
□□	□□□□□
□□	□□
□□	Tégla
□□	□□
□□	□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	2024
□□	Délnyugat
Inner height 2.7 m	

