

Pécs

105 000 000 HUF

A mecsek oldalban új építésű, 3 szobás, teraszos, örökpanorámás, kertes, exkluzív lakás eladó!

Helyiséglista:
előtér - wc - konyha-étkező-nappali-terasz (18 m2) - közlekedő - szoba - fürdő -szoba

A prémium minőségű anyagokkal kivitelezett épület A++ energetikai besorolású.
A nyílászárók Jankó BIG 92 mm típusú prémium fa nyílászárók, 3 rétegű üvegezéssel.(tolóajtók, erkélyajtók, ablakok)
Az árnyékolást német ROMA típusú, Z lamellás zsalúzia, motoros vezérléssel végzi.
A fűtést, melegvizet kondenzációs gázkazán készíti, a hőleadás padlófűtéssel, egyedi termosztát vezérléssel történik.
A Gree gyártmányú légkondicionálók biztosítják a jó közérzetet.
Az épület kb. 80%-os készülségen van, a belső nyílászárók, burkolatok, szaniterek meghatározott pénzügyi keretek között enyhénileg választhatók.
Ehhez a lakáshoz 1 db autóbeálló és saját kert is tartozik.
A belváros közelsége, az örökpanoráma, a zöld környezet, a nagy terasz, a kiváló minőség miatt remek vétel, átadás májusra várható.
Jelezzon ha érdekli és nézzük meg közösen.

Ha jó gyorsan, jó áron szeretné eladni meglévő ...



Csóka Erik
+36-30-722-4808
e.csoka@gdn-ingatlan.hu

376273	
Type	-
105 m²	
18 m²	
3	
Tégla	
Yes	
Yes	
No	
2025	
Dél	
Inner height	2.7 m
Duplex	No

