

Budapest VI. ☐☐ Lázár utca

72 000 000 HUF

Opeaház és Szent István Bazilika között, újszerű lakás, teljesen felszerelve és bútorozva, hosszú távú bérlelővel eladó. Az épület 2016-ban teljesen megújult, az emelet ráépítéssel párhuzamosan az esztétikai és műszaki felújítás mellett új felvonó is beépítésre került. Egyedi cirkó fűtéssel rendelkezik és klimatizált, az ablakokon elektromos redőny. Jelenleg 650EUR+rezsi bérleti díjat fizet a bent lakó de ha a rövid távú bérbe adás (airbnb) mellett dönt az új tulajdonos akár a jelenlegi bérleti díj két-három szorosát is kitermelheti az ingatlan. Előre egyeztetett időpontban megtekinthető. A legjobb helyen, felújított házban, újszerű lakás, a lehető legyszerencsésebb kombináció az értékálló befektetésre.

☐☐☐ 376497
 Type ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐
 ☐☐ 36 m²
 ☐☐ 1 + 1 ☐☐
 ☐☐ ☐☐
 ☐☐ ☐☐☐
 ☐☐ Téglá
 ☐☐ ☐☐☐☐☐☐
 ☐☐ ☐☐☐☐☐☐/☐☐☐
 ☐☐☐☐☐ Yes
 ☐☐☐ No
 ☐☐ No
 ☐☐☐ 2016
 ☐☐ Kelet
 Inner height 3 m
 ☐☐☐☐ 5400 HUF
 Duplex No



Tóth István

+36-70-609-9244

i.toth@gdn-ingatlan.hu

☐☐

