

Szombathely Modern családi ház

110 000 000 HUF

Szombathelyen csendes kertvárosi környezetben minőségi anyagok felhasználásával készült igényes családi ház eladó.

A 2020-ban épült ingatlanban három szoba, amerikai konyhás nappali, tágas közlekedők, fürdőszoba és wc került kialakításra. A ház remek energetikai paraméterekkel rendelkezik a 15-20 cm-es külső szigetelésnek és a háromrétegű hőszigetelt nyílászáróknak köszönhetően, ezáltal alacsony a rezsiköltsége. A meleget kondenzációs gázkazán biztosítja padlófűtéses hőleadással, de a ház egy részén mennyezet fűtés is van.

30 m²-es délnyugati fekvésű terasz kapcsolódik a házhoz.

Az udvar gondozott, parkosított. A kerítés minőségi anyagok felhasználásával készült.

A házban található extrák a teljesség igénye nélkül:

-minőségi beépített bútorok

-Loxone okosotthon csomag

-elektromos aluredőnyök

-klíma

-vezérelhető ledes világítás

Amennyiben egy minden igényt kielégítő modern otthonra vágyik keressen bizalommal. Ide valóban csak költözni kell!

**Csóka Erik****+36-30-722-4808**e.csoka@gdn-ingatlan.hu

🏠	376765
Type	🏠 - 🏠🏠
🏠	101 m ²
🏠	30 m ²
🏠	4 🏠
🏠	509 m ²
🏠	🏠
🏠	🏠🏠
🏠	🏠🏠🏠🏠
🏠	🏠🏠
🏠🏠🏠	Yes
🏠🏠	Yes
🏠🏠	2020
🏠	Délnyugat
Inner height 3 m	

