

Mende Mendei Lakópark, B. épület Fsz. 1.

62 900 000 HUF

Mendén csodálatos zöld környezetben a Hétdomb lakóparkban, I. ütem második szakaszában megvalósuló új építésű zárt lakóparkban, A. kategóriás energiatakarékos (hőszivattyús) 16 lakásos társasházban, nettó hasznos 74,02 m² alapterületű, FÖLDSZINTI kertkapcsolatos lakást, SAJÁT 129 m² KERTRESSZEL kínálunk eladásra.

A kivitelező cég szem előtt tartja az alacsony rezsiköltséget, ezért a projekt a legkorszerűbb követelményeknek megfelel, (lásd műszaki tartalom).
Az épületek társasházzá lesznek nyilvánítva, így a lakások külön helyrajzi számmal azaz albetéttel rendelkeznek majd.

A lakások fűtését hőszivattyú biztosítja padlófűtéses hőleadással, a használati melegvíz ellátást minden lakásban hőszivattyús bojler biztosítja.

Felszíni kocsibeállók bruttó ára: 2 MFt./db.-tól 2,5 MFt./db. és 3 MFt/db-ig (itt már elektromos töltési lehetőséggel)
Tároló bruttó ára: 2 MFt./db.
B. épület vállalt befejezési ideje: 2025.11.30.
B. épület várható használatbavétele: 2026.03.30.

Műszaki tartalom (részlet):

- Alapozás: Monolit vasbeton lemezalapozás
- Teherhordó falazat: Porotherm ...

000	377811
Type	00 - 00000000
00	74 m²
00	2 m²
00	2 + 2 00
00	129 m²
00	000000
00	00
00	Tégla
00	00
00	000000/000
00000	Yes
000	Yes
00	No
000	2025
00	Délkelet
Inner height	2.7 m
Duplex	No



Tóth István
+36-70-609-9244
i.toth@gdn-ingatlan.hu

