

Csömör

199 900 000 HUF

Csak Nálunk!
Csömörön egyedülálló lehetőség – újjépítésű, óriási ikerház fél eladó!

Nagy családoknak, többgenerációs családoknak vagy otthon- és vállalkozás kombinációjára is ideális választás!

Ez a lenyűgöző ingatlan közel 600 nm-es telken helyezkedik el, 240 nm hasznos lakótérrel, amelyet a jelenlegi terv szerint 9 szoba, egy tágas nappali, gardrób, két fürdőszoba, dupla komfort és garázs alkot. A belső tér még alakítható az új tulajdonos igényei szerint, és minden burkolat, szín, felszerelés személyre szabható.

Műszaki adatok:

Korszerű építési technológia: 30 cm-es Porotherm téglá, 15 cm Dryvit szigetelés.

Masszív vasbeton földem az emeleten is.

Ácsolt tetőszerkezet, terrakotta színű tetőcserép, 25 cm kőzetgyapot szigetelés.

Energiatakarékosság: napelem-előkészítés, modern hőszivattyús padlófűtés, szobánként hűtő-fűtő klímák.

3x16 amper áram, H tarifa igényelhető.

Környezet és közlekedés:

A ház egy csendes, díszkővel burkolt utcában található, kedves szomszédokkal. Kiváló közlekedési lehetőségek: a buszmegálló mindössze ...

□□□	377960
Type	□□ - □□□□
□□	240 m²
□□	20 m²
□□	9 □□
□□	570 m²
□□	□□
□□	□□
□□	Tégla
□□	□□
□□	□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	2025
□□	Dél



Tóth István
+36-70-609-9244
i.toth@gdn-ingatlan.hu

