

Jászberény

58 900 000 HUF

Jászberényben a Szatmári Lakóparkban a Bársony utcában, 746m2-es telken 3 szoba + nappalis, amerikai konyhás, nettó 94,5 m2 hasznos lakótérrel rendelkező, új építésű önálló családi ház eladó.

Csok plusz elérhető!

Az ingatlan 30-as Nútfedéres téglá falazóelemből épül, fa födémmel. A tető héjazata antracit betoncserép lesz, a homlokzatok 10cm Grafitos EPS, a padló 10cm Austrotherm AT-N100-as, a vízszintes födém 30cm Ásványgyapot szigeteléssel lesz ellátva.

Hat légkamrás 3 rétegű evegekkel szerelt nyílászárók kerülnek beépítésre.

A fűtést 10kw-os monoblockos hőszivattyús rendszer fogja ellátni, padlófűtéssel. A használati melegvízről hőszivattyús bojler gondoskodik.

A műszaki tartalom választható az alábbi költségkereten belül:

- hidegburkolat:4000.- Ft./m2-ig
- melegburkolat:4000.- Ft./m2-ig
- csaptelepek:25.000.- Ft./db
- kád vagy zuhany: 50.000.- Ft.
- beltéri ajtók:60.000.- Ft./db

Elektromos kiépítés:

- Konnektorok szobákban: 3 db
- Konnektorok nappaliban 4db + internet és kábel tv kiállítás
- Konnektorok ...

378076
Type
95 m ²
30 m ²
4
746 m ²
Tégla
Yes
Yes
2025
Délnyugat
Inner height 2.7 m



Pusztaszeri István
+36-20-321-2299

i.pusztaszeri@gdn-ingatlan.hu

