

Budaörs

275 000 000 HUF

Modern, prémium minőségű lakások eladók a XI. kerület szélén, Budaörs legkeresettebb részén, Kamaraerdőben!

A befektető által épített, legújabb igényeknek megfelelő lakások, prémium műszaki tartalommal és számos extrával várják új tulajdonosaikat. A telken két önálló épület található közös kerttel, amely a jövőbeli tulajdonosok igényei szerint felosztható.

A lakások elosztása:

Egy épületben két lakás: egy földszint kertkapcsolattal, és egy emeleti lakás.
A két lakás mérete azonos.
Az épületek alatt mélygarázs található, lakásonként 2 autóparkoló hellyel, igény szerint elektromos autó töltőkkel, valamint 2 privát, nagy tárolóval és egy közös biciklitárolóval.
Az ingatlan kulcsrakész állapotban eladó, a beruházó teljes körű befejezést vállal.

Főbb műszaki jellemzők és extrák:

AAA+ műszaki tartalom (zöldhitel opcióval is elérhető)
Monolit vasbeton szerkezet
YTONG válaszfalazat
20 cm grafit homlokzati szigetelés
Alumínium nyílászárók, távvezérelt zsalúziákkal
Geotermikus hőszivattyú rendszer (nem levegőkeringető, hanem fűt technológia, mennyezeti és ...

000	378198
Type	00 - 00000000
00	125 m ²
00	3 00
00	250 m ²
00	00
00	00
00	Beton
00	00000
00	00000
00000	Yes
000	Yes
00	No
000	2024
00	Délnyugat
Inner height	2.8 m
Duplex	No



Pusztaszeri István
+36-20-321-2299

i.pusztaszeri@gdn-ingatlan.hu

