

Alsónémedi

80 000 000 HUF

□□□

378380

Újépítésű ingatlanok Alsónémediben!

Type

□□ - □□□□

Alsónémedin kínáljuk megvételre ezt a nettó 90 nm alapterületű önálló családi házat, terrasszal, 720 nm-es telekrésszel.

□□

90 m²

□□

10 m²

□□

4 □□

A ház belső elosztását igény szerint ön tervezheti meg a kivitelező tervezőjével. A hirdetésben látható alaprajzok nagyobb méretben is kivitelezhetőek!

□□

720 m²

□□

□□□□□

□□

□□

□□

Tégla

□□

□□□

□□

□□□□□□

□□□□□

Yes

□□□

Yes

□□□

2025

Inner height 2.7 m

Műszaki paraméterek:

- Viablokk falazóelem,
- 10 cm-es grafit külső hőszigetelés,
- 25 cm-es földémszigetelés,
- műanyag nyílászárók 3 rétegű üvegezéssel,
- 10 KW-os elektromos kazán, padlófűtés,
- 3 KW napelem,
- Monoblokkos hőszivattyúval is kérhető,
- választható homlokzat és cserép szín,
- burkolatok 5.000.-Ft/nm,
- beltéri ajtók 50.000.-Ft/db,
- szaniterek 250.000.-Ft,
- bejárati ajtó 150.000.-Ft,
- ház körül 60 cm-es betonjárda,
- kocsibeálló murvázva.

Átadás: szerződéskötéstől számított 8 hónap.
Kezdő önerő 20 %.

Az ingatlan kivitelezője Alsónémedin több telekkel rendelkezik, ezért lehetőség van az itt hirdetett ingatlant választani vagy másik utcában több alaprajzból kiválasztva megtalálni az ...

**Csóka Erik****+36-30-722-4808**

e.csoka@gdn-ingatlan.hu

