

Budapest XXII. ☐☐ Budatétényi családi ház nagy telken**168 000 000 HUF**

☐☐☐

378620

XXII. kerületben Budatétényben, egyik legkedveltebb csendes kertvárosi környezetben lévő 1010 m²-es gondozott telken, kínálunk megvételre egy hangulatos 155 m²-es alapterületű családi házat.

Type

☐☐ - ☐☐☐☐

☐☐

155 m²

☐☐

51 m²

☐☐

5 ☐☐

☐☐

1010 m²

☐☐

☐☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐

Tégla

☐☐

☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐☐☐

☐☐☐☐☐

No

☐☐☐

Yes

☐☐☐

1975

☐☐

Délnyugat

A ház 1975-ben TÉGLÁBÓL épült, majd kibővítése és a felső szint megépítése 2005-ben történt. Ekkor új tetőszerkezetet kapott, majd szigetelve és színezve lett a komplett lakóház, amely jelenleg jó állapotúnak és korszerűnek mondható. Minőségi kétrétegű fa nyílászárók redőnnel felszerelve lettek kivitelezve.

Az épület felépítése:

- pinceszint (37,51 m²) - itt található két tároló helyiség valamint egy garázs
- földszint (78,68 m²) - itt található egy nagy nappali, két hálósoba, konyha étkezővel, fürdőszoba, körbe épített terasszal.
- emelet (69,05 m²) - itt található egy nagy közösségi tér, hálósoba, konyha étkezővel (amely szobává visszaalakítható), mellette kamrahelyiség (akár gardrób helyiség), illetve fürdőszoba, és két hangulatos erkély is tartozik a szobákhoz.

Méretek és elrendezés az alaprajzokon látható.

Inner height 2.7 m

Az ingatlan jelenlegi kialakítása szerint egy nagy családnak ideális, de akár könnyedén ...

**Tóth István****+36-70-609-9244**i.toth@gdn-ingatlan.hu

