

124 900 000 HUF

Pécs "zöldövezetében", új építésű lakóparkban eladó egy 4 szobás, egyszintes, igényesen megépített családi ház.

A telek aszfalt burkolatú útról közelíthető meg. A családi ház a telekre utcátlakozással, gyalogos és gépkocsi bejárattal lett tervezve.

- Az épület kerítéssel körbekerített, két gépjármű beállóval biztosított.
- A családi ház tervezése és kivitelezése a legszigorúbb előírásoknak is megfelel.
- Mindegyik lakás 5 kW napelemmel rendelkezik, mellyel a felhasznált energiaigényt a családok csökkenteni tudják.
- A lakóépületek lapostetősek, hagyományos téglafal szerkezettel, és fa szerkezetű rácsostartó fedélszerkezettel készültek.
- A földem feletti rész 30 cm-es fűtőizocellulóz hőszigeteléssel rendelkezik, a beltéri mennyezet szerelt gipszkarton álmennyezet.
- Minden lakásban padlófűtéssel biztosítjuk a hatékony és korszerű fűtést, valamint klímákkal a hűtést. A felhasznált falazó és szigetelő anyagok modernnek és kiváló komfortot nyújtanak, kiegészítve a nagyméretű nyílászárókkal.
- A külső nyílászárók SCHÜCO német prémium minőségű 82 milliméteres műanyag típusúak, az ablaküvegek 0,5-ös K értékkel ...

000	378853
Type	00 - 00000000
00	145 761 m ²
00	29 m ²
00	4 00
00	761 m ²
00	000000
00	00
00	Tégla
00	00000000
00	00000000
000000	Yes
0000	Yes
00	No
0000	2025
00	Dél
Inner height	2.6 m
Duplex	No



Tóth István

+36-70-609-9244

i.toth@gdn-ingatlan.hu

