

Budapest XI. ☐☐ Frekventált fejlesztési terület !

898 550 000 HUF

☐☐☐ 378956

A XI. kerület frekventált részén eladásra kínálunk egy 4373 m² fejlesztési területet.

Type ☐☐ - ☐☐☐☐

☐☐ 4 373 m²

A Telephely az Egér út - Andor utca vonzáskörzetében található. A terület frekventált elhelyezkedése miatt széleskörű fejlesztési lehetőséggel rendelkezik.

☐☐ 4373 m²

☐☐ ☐☐

Felhasználási lehetőségek:

- Irodaház
- Kereskedelmi központ-iroda
- Exkluzív cég központ
- Exkluzív telephely
- Exkluzív sport központ
- Exkluzív autószalon

A terület intézményi besorolásban van, az elkészült minta tervdokumentáció alapján az ingatlanon közel nettó 4000 m² komplexum megvalósításra van lehetőség.

- 1580 m² parkoló
- 2420 m² iroda - kiskereskedelmi terület

Területen jelenleg két iroda található melyek összesen 350 m²-es alapterülettel rendelkeznek, a telephely több irányból is megközelíthető.

Az ingatlan megtekintése előre egyeztetett időpontban lehetséges.

Amennyiben felkeltette az érdeklődését, további kérdéseivel kapcsolatban várom jelentkezését!



Pusztaszeri István

+36-20-321-2299

i.pusztaszeri@gdn-ingatlan.hu

