

Baja

56 500 000 HUF

Eladásra kínálok Bács-Kiskun Vármegye BAJA Homokváros részén egy 160 m2-es családi házat 56.500.000 forint irány áron.

Az 1986-os évben épült blokk téglá szerkezetű két szintes, szuterénnel rendelkező ingatlan első szintjén található 1 konyha, nappali, 2 szoba, fürdőszoba, wc, előszoba, valamint egy közlekedő. Tovább haladva a 2. szinten kialakításra került 2 szoba, illetve egy fürdőszoba+wc. Az ingatlan legalsó szintjén a szuterénben található a kazánház, egy műhely, valamin egy közel 30 m2-es garázs mely két autónak is kényelmes helyet biztosít. A garázs elektromos ajtóval van felszerelve, illetve a kazánházból feljuthatunk a lakás első szintjére, valamint a hátsó udvarra is kijuthatunk.

Az otthon melegét egy vegyes tüzelésű kazán biztosítja, ahol egy 1000 literes puffertartály is beszerelésre került, illetve az első szinten hűtő-fűtő klíma is található. A meleg víz ellátásáról villanybojler gondoskodik. Az ingatlan nyílászárói műanyag hőszigetelt redőnnel felszereltek, valamint 2024-ben külső szigetelést is kapott az ingatlan (8cm).

A 635m2-es telek területen található egy könnyűszerkezetes fatároló, illetve az udvar végében még ...

379669	
Type	1 - 1
165 m²	
4	
635 m²	
Blokkos szerkezet	
No	
Yes	
1986	
Inner height	2.6 m



Pusztaszeri István
+36-20-321-2299

i.pusztaszeri@gdn-ingatlan.hu

