

Vonyarcvashegy

153 500 000 HUF

Eladásra kínálunk egy újszerű állapotú családi házat, mely valóságban ikerház DE Társasházi alapító okirattal van ellátva így önnálló egységnek tekinthető-nettó 175 m² alapterülettel, nyugodt kertvárosi környezetben, a 71-es út felett, egy zsákutcában. A házhoz tartozik egy 409 m²-es, gondozott virágos -gyümölcsökkel teli kert, amely tökéletes helyszín családi és baráti összejövetelekhez,grillezővel, kerti kiülővel és bográcszóval együtt. Összesen 3 hálószoba ,egy dolgozószoba és egy amerikai konyhás nappali biztosítja a család kényelmét, míg a kertre néző kilátás minden évszakban nyugalmat sugároz számukra. A lakóteret 2024 őszén a Sollis által kialakított ultramodern , elektromos tetőszerkezettel, tolóajtókkal,ZIP árnyékolókkal és 25 m²-es télikerttel egészítették ki, melybe jacuzzi és pihenő-olvasó sarkokat is beépítettek. Az emeleten egy 2 m²-es erkély teszi még vonzóbbá a Balatoni panorámát. A fűthető télikert ideális hely a kávézáshoz, nyugodt olvasáshoz,home office munkához vagy pihenéshez minden évszakban. A fűtést modern gáz cirkó rendszer, hűtő-fűtő klíma, és egy 2016-ban épített gyönyörű cserépkályha biztosítja, amely hatékony és ...

381464	
Type	-
	195 m²
	27 m²
	3 + 2
	409 m²
	Tégla
	Yes
	Yes
	1992
	Délkelet
Inner height	3.2 m



Hajdú Gáspár Zsolt
+36-70-429-2481
g.hajdu@gdn-ingatlan.hu

