

Budapest III. ☐☐**93 800 000 HUF**

Eladó egy 68 nm-es jó állapotú, felújított, napos téglalakás Budapest III. kerületének - Óbuda-Óváros területén a közkedvelt Pacsirtamező utcában, amely tökéletes választás lehet családok vagy fiatal párok számára egyaránt. Az ingatlan 68 négyzetméter alapterületű, és a 1920-as éveknek megfelelő építészeti stílust tükrözi. Maga a ház karbantartott, jó lakóközössége van.

A lakásban található két szoba és egy félszoba, amelyek világosak és a tájolásuknak köszönhetően minden napszakban napfényesek!.

A közelben található több jónevű iskola és gimnázium (Óbudai Szent Péter és Pál Szalézi Katolikus óvoda és általános iskola , Maimonidész Kéttannyelvű Gimnázium., Körösi Csoma Sándor Két Tanítási nyelvű Baptista Gimnázium.

Pár perc sétával megközelíthető a Duna part, a Hajógyári-sziget és a Margit-sziget.
Parkolásra az utcán, fizetős övezetben van lehetőség.

Ez az otthon remek választás lehet azok számára, akik a városközpont közelségét és a jó közlekedési lehetőségeket értékelik.

☐☐☐	381887
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	68 m ²
☐☐	2 + 1 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	No
☐☐	Yes
☐☐☐	1920
☐☐	Nyugat
Inner height	3.4 m
☐☐☐☐	12000 HUF
Duplex	No

**Tóth István****+36-70-609-9244**

i.toth@gdn-ingatlan.hu

