

Törökbálint Tágas, kerttel és garázzsal!

139 900 000 HUF

Tágas, napfényes lakás Tükörhegy szívében – saját kerttel, teraszokkal, garázzsal!

Lokáció: Törökbálint – Tükörhegy egyik legjobb része  
Lakás: 114 m<sup>2</sup> | 4 szoba | duplakomfortos  
Kert: 700 m<sup>2</sup> zöld oázis, parkosítva, közvetlenül a terasz előtt  
Terasz: 33 m<sup>2</sup>, pihenéshez, grillezéshez barátokkal vagy a családdal, plusz 2 kisebb az utcafronton

- Előnyök:
- ✓ Világos, jól tagolt terek – nappali + 3 külön nyíló szoba
  - ✓ Kertkapcsolatos nappali és hálók – reggeli madárcsicsérgés garantált
  - ✓ 2 fürdőszoba – kényelmes reggelek, stresszmentes esték
  - ✓ Modern konyha – világos és tágas, itt főzni élmény
  - ✓ 2 klíma, redőnyök, energiatakarékos megoldások
  - ✓ Felújított fűtési rendszer – alacsony rezsi (~20.000 Ft/hó)

Extrák, amiket máshol nem kapsz meg:  
Saját, távirányítós garázs + hobby szoba (45 nm) +22 M Ft-ért  
5 nm-es rész a közös tárolóból  
Thermowood terasz – minőségi anyagból, intim kertre néző  
Családbarát környék – bölcsi, ovi, sulis, sportpálya, játszótér pár perc  
10 perc Budapest – autópálya, tömegközlekedés gyorsan elérhető

...

|                    |       |
|--------------------|-------|
| 382529             |       |
| Type               | -     |
| 155 m <sup>2</sup> |       |
| 37 m <sup>2</sup>  |       |
| 4                  |       |
|                    |       |
|                    |       |
| Tégla              |       |
|                    |       |
|                    |       |
| No                 |       |
| Yes                |       |
| No                 |       |
| 2005               |       |
| Inner height       | 2.6 m |
| Duplex             | No    |



**Tóth István**  
**+36-70-609-9244**  
[i.toth@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.toth@gdn-ingatlan.hu)

