

Pécel Önálló ház, Pécelen

85 900 000 HUF

CSAK NÁLUNK!

AKÁR két GENERÁCIÓ is elfér benne!

Pécel, Vasúton túli városrészében eladó egy nettó 94,18 m², bruttó 108,82 m², területű 3 szobás, jó állapotú, GARÁZSOS önálló családiház!

A bruttó méret a garázs és a műhely (mosókonyha) méretének 50%-át tartalmazza!

A teljes bruttó méret 123,47 m², amely egy 1112 m² összközműves területen helyezkedik el.

A telken melléképületek, szaletli, és tűzrakóhely is található, a sok gyümölcsfa, dísznövény és vetemény mellett.

Az udvar parkosított, kényelmes bejárást és parkolást biztosít akár több gépjármű számára.

Az alap épület egy tipikus kádárkocka ház volt, amit 2000-ben bővítettek. Így kapta meg a mostani formáját, ami egy bejárással, akár két generáció együttélésére is alkalmas!

A ház falazat téglából. 30 és 38 cm vastagságban.

Az első épületrész földeme fa, a hozzáépítés vasbeton.

A bővítéskor cserélték a villany, a gáz, és vízvezetéseket. Ekkor kapott új cseréptetőt.

A külső nyílászárók az utcai szobák kivételével 2 rétegű hőszigetelt üveggel ...

382672	
Type	108 - 108 m²
108 m²	3 szoba
3 szoba	1112 m²
1112 m²	garázs
garázs	garázs
garázs	Tégla
Tégla	garázs
garázs	garázs
garázs	No
No	Yes
Yes	2000
2000	Délnyugat
Inner height	2.6 m



Csóka Erik

+36-30-722-4808

e.csoka@gdn-ingatlan.hu

