

Budapest V. ☐☐

259 000 000 HUF

Eladó luxuslakás a Parlament szomszédságában, Budapest belvárosában!

A Stollár Béla utcában, elegáns polgári ház 1. emeletén kínálunk megvételre egy 279 millió forintos, teljes körűen felújított, prémium minőségű lakást.

A 3,8 méteres belmagasság, a déli fekvés és a csendes utca kombinációja garantálja a világos, tágas tereket és a nyugodt otthoni hangulatot.

Kialakítás:

- impozáns nappali konyhával és étkezővel (37 m<sup>2</sup>)
- mester hálósoba saját fürdőszobával és gardróbbal
- további két hálósoba / iroda / gyerekszoba
- második fürdőszoba és külön vendégmosdó
- mosókonyha, tágas előszoba

A lakás minden részlete új: modern gépészet, energiahatékony fűtés és hűtés, tölgyfa parketta, designbútorok és minőségi háztartási gépek.

Elhelyezkedés:

A Parlament, a Bazilika, az Opera, a Margitsziget, bevásárló- és üzleti központok, valamint több neves iskola és egyetem mind sétatávolságban található. A metró mindössze 3 perc alatt elérhető.

Ez az ingatlan ideális választás azok számára, akik a belváros szívében keresnek exkluzív, azonnal költözhető ...

|              |                    |
|--------------|--------------------|
| ☐☐☐          | 386414             |
| Type         | ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐      |
| ☐☐           | 102 m <sup>2</sup> |
| ☐☐           | 4 ☐☐               |
| ☐☐           | ☐☐                 |
| ☐☐           | ☐☐☐                |
| ☐☐           | Tégla              |
| ☐☐           | ☐☐☐☐☐☐☐☐           |
| ☐☐           | ☐☐☐                |
| ☐☐☐☐☐☐       | Yes                |
| ☐☐☐          | No                 |
| ☐☐           | No                 |
| ☐☐☐          | 1950               |
| ☐☐           | Dél                |
| Inner height | 3.8 m              |
| ☐☐☐☐         | 23000 HUF          |
| Duplex       | No                 |



**Tóth István**

+36-70-609-9244

i.toth@gdn-ingatlan.hu

