

## Budapest XIV. ☐☐ ZUGLÓBAN ÉPÍTÉSI PROJEKT ELADÓ

450 000 000 HUF

☐☐☐ 388341

Zuglóban, frekventált helyen eladó fejlesztési telek engedélyezett, 13 lakásos társasház projekttel!

Type ☐☐ - ☐☐

☐☐ 1 077 m<sup>2</sup>

Eladó egy 1077 m<sup>2</sup>-es építési telek Zugló egyik legkeresettebb részén, érvényes építési engedéllyel rendelkező, prémium társasházprojekttel!

☐☐ ☐☐

A tervezett beruházás jellemzői:

-13 lakás 4 szinten, jól átgondolt alaprajzokkal

-Pinceszinten 13 gépkocsibeálló

-Lift

-Külön tárolók a lakók részére

-Közös helyiségek (pl. babakocsi-/kerékpártároló)

-Erkélyek, teraszok, valamint tetőteraszos lakások

-Zöldtető, környezetbarát és esztétikus kialakítással

-Korszerű műszaki tartalommal és energiatakarékos megoldásokkal tervezve

Elhelyezkedés:

A projekt Zugló frekventált, jól megközelíthető részén található, csendes utcában, de közel tömegközlekedéshez, bevásárlási lehetőségekhez, iskolákhoz és egyéb szolgáltatásokhoz.

A projekt előnyei:

-Azonnal induló beruházás – engedélyezett tervek

-Magas hozamú, jól értékesíthető lakások

-Kimagasló lokáció és műszaki ...



**Hajdú Gáspár Zsolt**

**+36-70-429-2481**

[g.hajdu@gdn-ingatlan.hu](mailto:g.hajdu@gdn-ingatlan.hu)

