

## Szeged

872 107 HUF

KIADÓ TELJES IRODASZINT SZEGED BELVÁROSÁBAN - A KÍGYÓ  
UTCÁBAN

Modern, reprezentatív iroda a város szívében.

Szeged belvárosának egyik legfrekvenciáltabb utcájában, a Kígyó  
utcában kínálunk kiadásra egy teljes irodaszintet egy liftes,  
teljeskörűen felújított irodaházban. Az ingatlan ideális választás  
olyan cégek számára, akik számára fontos a presztízs, a kiváló  
megközelíthetőség és a modern munkakörnyezet.

Az iroda az első emeleten helyezkedik el, az egész szint egyben  
bérelhető, így teljesen szeparált, önálló működést biztosít.

### IRODA KIALAKÍTÁSA ÉS MÉRETEI

Teljes alapterület: 252 m<sup>2</sup>

Kialakítás: modern, egy légterű iroda

A központi térben:

- több, különböző méretű üvegfalú zárt iroda / tárgyaló

- egy nagyobb méretű vezetői iroda

Előtér

Gépesített konyha

Férfi és női WC + tusoló

Bútorozatlan - saját arculatra szabható

Az üvegfalás megoldások világos, inspiráló munkakörnyezetet  
teremtnek, miközben a zárt irodák megfelelő diszkréciót  
biztosítanak vezetői vagy tárgyaló ...

□□□	391523
Type	□□ - □□□
□□	252 m <sup>2</sup>
□□	6 □□
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□
□□	□□□
□□□	1970
□□	Északkelet
	Inner height 3.5 m



**Tóth István**  
**+36-70-609-9244**

i.toth@gdn-ingatlan.hu

 **TALISAN**  
**IRODAHÁZ**

GDN

