

**Budapest IV. ☐☐ Újpest központ közelében**

52 500 000 HUF

Azonnal költözhető!!

Újpest-központ közelében – felújított, ÚJSZERŰ, azonnal költözhető  
másfél szobás 36NM-ES bútorozatlan klímás, tusolós, PANELLAKÁS  
eladó !

OTTHON START kompatibilis

Rendezett társasház.

Kiváló lokáció!

Újpest-központ metró kb. 600 méterre  
Árpád üzletház közvetlen közelében  
36 m<sup>2</sup> | 1 + 1 félszoba | magaspöldszint

Frissen felújított lakás:

teljes villanyhálózat csere

vízvezetékek cserélve

új nyílászárók (ablakok, ajtók)

új konyhabútor

friss festés, burkolatok cserélve

klímás

Távfűtés – kedvező költségekkel (kb. 7.000 Ft/hó)

Nem panelprogramos ház

Akadálymentesített épület

10 szintes társasház

Boltok, szolgáltatások, közlekedés pár perc sétára

196-os busz, M3 metró gyorsan elérhető

Tehermentes, azonnal költözhető!

A felújítás óta még nem lakott

Ideális első lakásnak vagy befektetésnek

is!

☐☐☐	393947
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	36 m <sup>2</sup>
☐☐	1 + 1 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Panel
☐☐	☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1980
☐☐☐☐	9000 HUF
Duplex	No



**Tóth István**

**+36-70-609-9244**

[i.toth@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.toth@gdn-ingatlan.hu)

