

Komárom

53 900 000 HUF

Eladásra kínálunk egy kiváló elhelyezkedésű családi házat Komárom belvárosában, a Mártírok útján.

Az ingatlan 4 szobával rendelkezik, 3 szoba a földszinten, 1 pedig az emeleten kapott helyet. A lakás alapterülete 112 m².

A ház alagsorában egy 44 m² alapterületű, korábban üzletként használt, külön bejáratú épületrész található. Kisebb vállalkozás, iroda, vagy akár lakás céljára is kiválóan alkalmas.

Az alagsor többi részében tárolóhelyiség és garázs helyezkedik el.

A ház fűtéséről gáz cirkó rendszer gondoskodik.

Az ingatlan az 1950-es években épült stabil téglafalazattal, korszerűsítést és felújítást igényel.

Az épület több bejáratúval rendelkezik, akár kisebb részekre, apartmanokra is osztható.

A 570 m²-es kert ideális hely a pihenésre és kikapcsolódásra, illetve a terasz is kellemes kiegészítője az otthonnak.

A belvárosi elhelyezkedés miatt sok lehetőség rejlik az ingatlanban!

Remek választás azok számára, akik saját ízlésükre szeretnék formálni új otthonukat, vagy megfelelő helyet keresnek vállalkozásuk, szolgáltatásuk számára!

| | |
|-------|--------------------|
| □□□ | 394191 |
| Type | □□ - □□□□ |
| □□ | 156 m ² |
| □□ | 15 m ² |
| □□ | 4 □□ |
| □□ | 570 m ² |
| □□ | □□ |
| □□ | □□□ |
| □□ | Tégla |
| □□ | □□□□□□□□ |
| □□ | □□□□□□□ |
| □□□□□ | No |
| □□□ | Yes |
| □□□ | 1956 |
| □□ | Délnyugat |

Inner height 2.8 m



Hajdú Gáspár Zsolt
+36-70-429-2481

g.hajdu@gdn-ingatlan.hu





**KÖNYVELŐ
IRODA** 
Könyvvezetés
Adó-, TB ügyintézés
Tel./fax: 34/ 342-530