

## Komárom

39 000 000 HUF

Eladásra kínálunk egy 65 négyzetméteres, jó állapotú, téglaeépítésű lakást Komáromban, a MÁV telepen.

Az ingatlan a 1. emeleten helyezkedik el, 2 szobával és amerikai konyhás nappalival rendelkezik.

A fűtésről gáz cirkó rendszer gondoskodik, amely gazdaságos és kényelmes megoldást nyújt a lakók számára. A kazánt 2025-ben cserélték. Néhány éve a radiátorok cseréje is megtörtént.

A nyílászárók korszerű műanyagok.

2016-ban felújították a villany és vízvezeték hálózatot az ingatlanban.

A környék csendes és nyugodt, ideális választás lehet azok számára, akik a városi nyüzsgéstől távolabb, de mégis közel szeretnének élni a központhoz.

A tömegközlekedés kiváló, a vasútállomás és a buszpályaudvar pár perces sétával elérhető.

Parkolás az épület mellett lehetséges. A lakáshoz 2 külön tároló is tartozik.

Ez az ingatlan kiváló lehetőség lehet első otthonként vagy befektetési célra egyaránt.

🏠	395476
Type	🏠 - 🏠🏠🏠🏠
🏠	65 m <sup>2</sup>
🏠	2 🏠
🏠	🏠
🏠	🏠🏠
🏠	Tégla
🏠	🏠🏠🏠🏠
🏠	🏠🏠
🏠🏠🏠🏠	Yes
🏠🏠	No
🏠	Yes
🏠🏠	1960
🏠	Délkelet
Inner height	2.8 m
🏠🏠🏠	11140 HUF
Duplex	No



**Dudás Ágnes**  
**+36-30-179-0970**

a.dudas@gdn-ingatlan.hu



